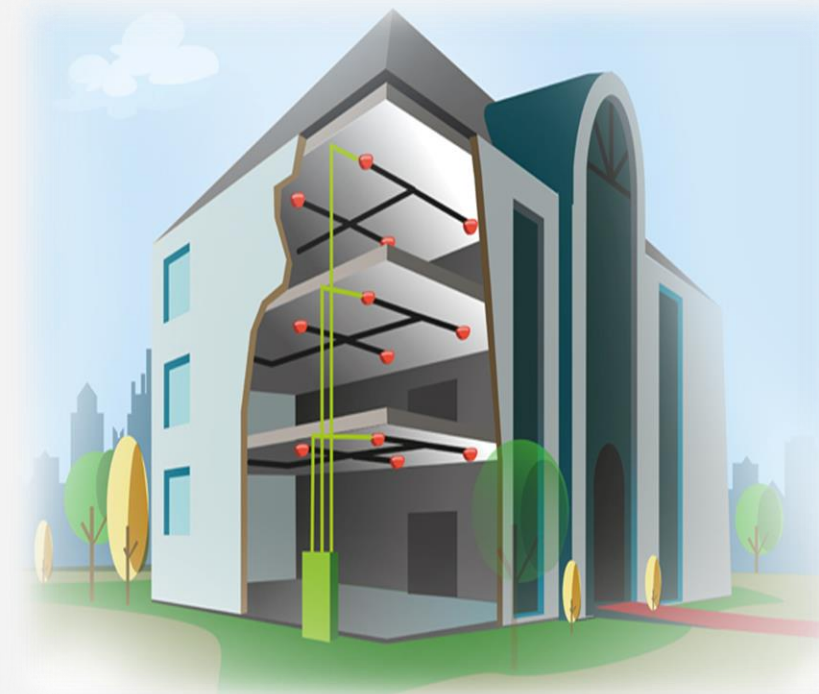


Apresentação Institucional

Conectividade Móvel
DAS – Distributed Antenna System



Sobre a Empresa



A Deal Connection foi fundada com uma única missão: Conectar sua Empresa aos melhores Fornecedores, Parceiros e Clientes, provendo total apoio, intermediação e representação comercial, envidando os melhores esforços para atendimento pleno com foco em resultados diferenciados para a obtenção de metas da sua Empresa.

Acreditamos e preservamos relacionamentos genuínos, saudáveis e duradouros.

Oferecemos uma ampla gama de serviços para atender uma variedade de empresas e clientes. Seja você um pequeno negócio local ou uma grande multinacional, nós te ajudaremos a alcançar novos níveis de sucesso. Nossa abordagem única não é apenas o que nos diferencia, mas também o que nos faz uma empresa de sucesso.

- ✓ Representação Comercial
- ✓ Intermediação de Negócios
- ✓ Resolução de Negociações Complexas
- ✓ Consultoria Especializada



Danilo Domenicis
CEO & Diretor Comercial

A Highline é uma fornecedora independente de soluções de infraestrutura para o setor de telecomunicações.



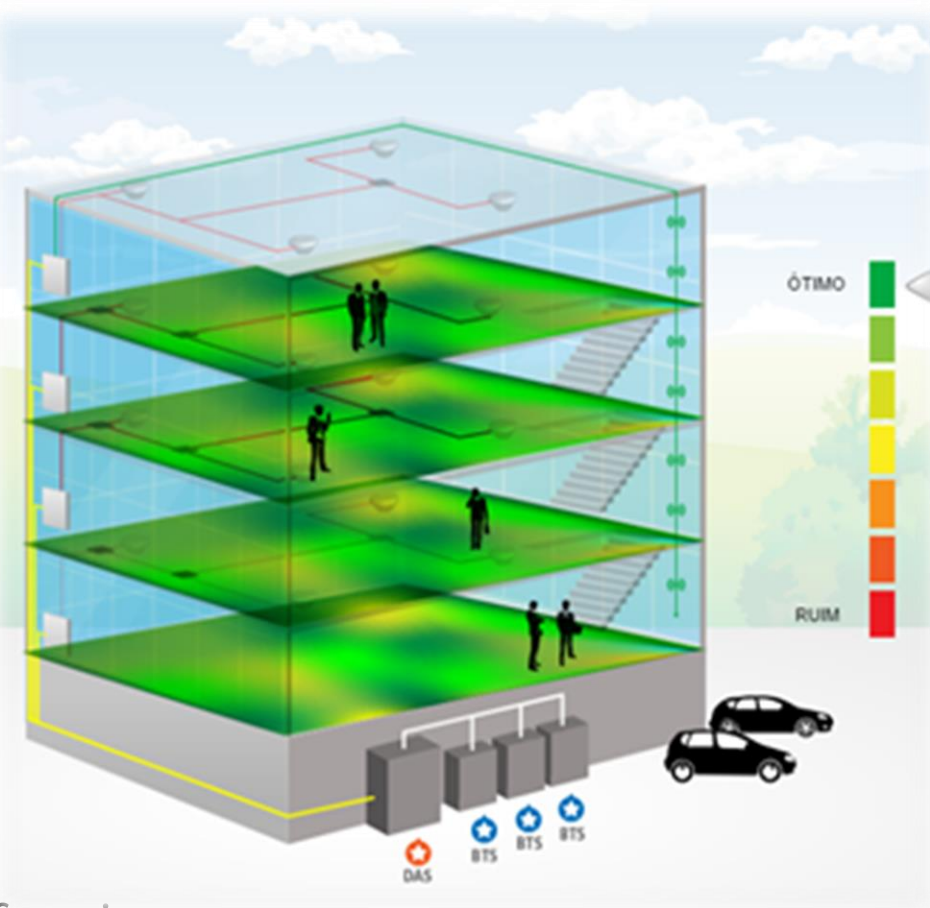
- Fundada em Novembro de 2012, a Highline do Brasil é uma provedora independente de soluções de infraestrutura para a indústria de telecomunicações.
- Nosso negócio é construir e operar um portfólio de sites para instalação de antenas de telecomunicação: torres, rooftops, sistemas indoor e sites street-level (cobertura baixa) e cobertura de eventos.
- Realizamos investimentos em projetos de infraestrutura e locamos a capacidade desses ativos através de contratos de longo prazo, promovendo a implantação acelerada das redes de nossos clientes..
- 4T'20: Highline adquire 2.400+ sites da Phoenix e 859 sites da Oi. Além disso, aumentou seu Pipeline em +500 sites BTS em parceria com a TIM.

Investidor



- Digital Colony Management, LLC ("Digital Colony") é a plataforma global de investimentos em infraestrutura digital da Colony Capital, Inc. (NYSE: CLNY), sendo referência em investimentos e operação de empresas que viabilizarão a próxima geração de telefonia móvel e conectividade à internet
- A Digital Colony foi lançada em 2018 pela Digital Bridge Holdings, LLC e Colony Capital para unir a experiência operacional, setorial e de investimento da Digital Bridge no setor de telecomunicações, com a escala global e acesso aos mercados de capitais que a Colony Capital proporciona.

Objetivo do Projeto



O sistema Indoor DAS (Distributed Antenna System) visa a **melhoria da cobertura de sinal de celular**, com um sistema 100% dedicado para o local e com a mais moderna tecnologia mobile (2G, 3G, 4G e futuramente 5G), para assegurar a boa experiência dos seus visitantes, clientes e funcionários, evitando causar uma má experiência para estes durante a permanência dentro do local.

Alto investimento no Empreendimento, feito integralmente pela Highline, valorizando o local e criando um “legado” tecnológico **sem custo para o local**, e além disso, trará uma **receita adicional!**

Como funciona:

Após confirmação de interesse do local, é feito um estudo técnico pela Deal Connection para verificar a viabilidade de instalação do sistema Indoor dedicado para o local.

Os pontos verificados são:

- ✓ Qual a carência de sinal celular do local e distância das Operadoras;
- ✓ Interesse das Operadoras em investir no local e instalar Indoor;
- ✓ Valor mensal que a Operadora pode pagar para usar o espaço do local;
- ✓ Área que será instalada a solução;
- ✓ Documentação básica do Imóvel para viabilidade de investimento.

Depois de avaliados os pontos acima, é feito um contrato entre o local e a Highline, empresa essa que representa as Operadoras, e após término dessa obra o local começa a receber o aluguel mensal e também a melhoria de sinal no seu Empreendimento!



Antenas Indoor



690/6400 MHz



700/2700 MHz



2400/5875 MHz



380/6000 MHz



Omni Antena
Camuflada – Detector
de fumaça

Cabo Coaxial e Fibra Óptica



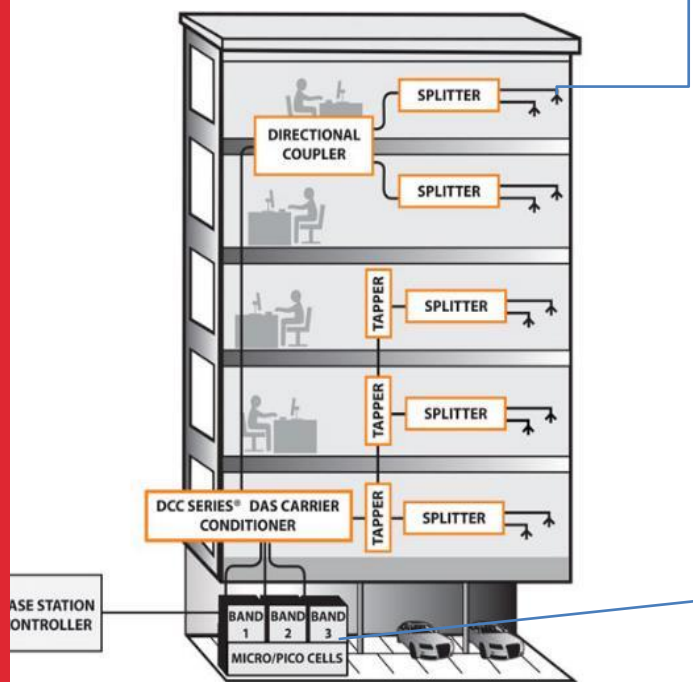
Divisores

Série Série PDSW* - Divisores Indoor
CDS*I – Divisores Indoor



UHF Ready
WiMAX Ready
LTE Ready

Sistema Indoor- Modelos de antenas e salas de equipamentos



Parcerias realizadas



Shoppings



Hotéis e Centro de convenções

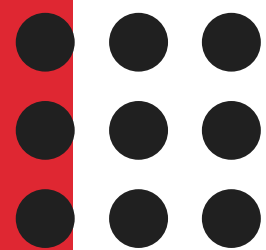


Hospitais



Projetos Especiais





Modelo de Parceria



Há uma crescente demanda pelo consumo de dados e voz indoor, em locais como shoppings, hotéis, centros de convenção, universidades e hospitais. O uso de antenas externas para suprir essa demanda não é eficiente, levando a necessidade de instalação de sistemas dedicados em locais de grande aglomeração de pessoas



EMPREENDIMENTO

- ✓ Oferta ao público do serviço de cobertura de todas as Operadoras interessadas
- ✓ Contrato centralizado
- ✓ Gestão direta pela Tower Company
- ✓ Remuneração pela locação de espaço única
- ✓ Alto investimento no local sem custo nenhum para o Empreendimento

HIGHLINE

- ✓ Contratos e Gestão individual com cada Operadora
- ✓ Garantia do pagamento de remuneração pela locação de espaço para a Administradora
- ✓ Investimento de CAPEX para implementação do projeto aprovado pela Operadora
- ✓ Manutenção periódica/emergencial
- ✓ Atualização de Tecnologias

OPERADORAS

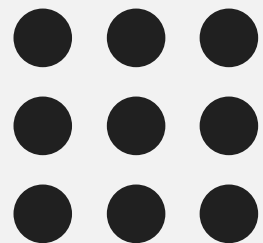
- ✓ Aumento de receita pela utilização de voz/dados
- ✓ Contratos individuais existentes com a Highline
- ✓ Pagamento da locação de espaço
- ✓ Cobertura de telefonia celular para atendimento de qualidade e obrigações regulatórias

Deal Connection

Av. Engenheiro Luís Carlos Berrini, 1748 - Conjunto
1710 - Cidade Monções, São Paulo - SP, 04571-000

Contato

Danilo Domenicis
CEO & Diretor Comercial
ddomenicis@dealconnection.com.br
(11) 99235-5927



Obrigado!